ד' אב תשע"א
04 אוגוסט 2011

פרוטוקול

רשות רישוי

ישיבה: 1-11-0084 תאריך: 03/08/2011 שעה: 12:30
באולם ישיבות ועדת המשנה לתכנון ולבניה במינהל ההנדסה. בשד'
בן גוריון 68 תל-אביב - יפו, קומה ג חדר 302

	דורון ספיר - יו"ר	מ"מ וסגן ראש העירייה	
	אדר' עודד גבולי	סגן מהנדס העיר ומנהל אגף תבע	מ"מ מהנדס העיר
	עו"ד שרי אורן	המשנה ליועץ המשפטי לעירייה	
	עו"ד אילן רוזנבלום	מזכיר ועדת בניין עיר	
	אייל אסייג	מרכז הועדה	

מס' החלטה	מספר בקשה	מספר תיק בניין	כתובת הנכס	מהות הבקשה	מס' דף
1	11-0937	2291-010	שגאל מרק 10	תוספת בניה/הרחבות דיור	1
2	11-0909	0804-024	רפידים 24	תוספת בניה/הרחבות דיור	2
3	11-0791	0205-024	כ"ג יורדי הסירה 24	תוספת בניה/הוספת שטח	4
4	11-0970	0250-020	זלטופולסקי 20	הריסה	5
5	11-1134	0132-014	מוהליבר 14	שינויים/שינויים פנימיים	7
6	11-0923	4056-016	אחיעזר 16	שינויים/שינויים פנימיים	8
7	11-0991	1008-008	עין גב 8	תוספת בניה/הוספת שטח	9
8	11-1206	0005-028	העליה 28	בניה ללא תוספת שטח/סגירת מרפסת	11
9	11-1190	3634-005	די רוסי 5	תוספת בניה/הרחבות דיור	12
10	11-1196	0018-022	שיינקין 22	תוספת בניה/תוספת קומות	13
11	11-1202	0622-016	סנש חנה 3	תוספת בניה/תוספת קומות	14
12	11-1235	0902-030	הברזל 30	בניה חדשה/בניין גבוה	15
13	11-1236	3060-132	קדם 132	תוספת בניה/הוספת שטח	16

פרוטוקול דיון רשות רישוי
שגאל מרק 10

בקשה מספר:	11-0937	**גוש:**	6883 **חלקה:** 15
תאריך בקשה:	02/06/2011	**שכונה:**	צפ.לתכנית ל-א.חן
תיק בניין:	2291-010	**סיווג:**	תוספת בניה/הרחבות דיור
בקשת מידע:	200902333	**שטח:**	מ"ר
תא' מסירת מידע:	08/11/2009		

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארכת תוקף החלטה לתוספת בניה.

חו"ד מהנדס העיר (ע"י אנטוניר מיקי)

לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות הרישוי לשנה נוספת עד לתאריך 12.5.2012 בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר.

ההחלטה : החלטה מספר 1
רשות רישוי מספר 1-11-0084 מתאריך 03/08/2011

לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות הרישוי לשנה נוספת עד לתאריך 12.5.2012 בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר.

* *

פרוטוקול דיון רשות רישוי
רפידים 24 קדש ברנע 8

בקשה מספר:	**11-0909**	**גוש:**	**6627 חלקה: 351**
תאריך בקשה:	**31/05/2011**	**שכונה:**	**תל-ברוך,מעוז אביב**
תיק בניין:	**0804-024**	**סיווג:**	**תוספת בניה/הרחבות דיור**
בקשת מידע:	**201100053**	**שטח:**	**72374 מ"ר**
תא' מסירת מידע:	**25/01/2011**		

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה להרחבה דו צדדית בשטח של 32.14 מ"ר, שטח הדירות לאחר התוספות יהיה 120.98 מ"ר. שינויים פנימיים.
תוספת בניה בקומה ג' לחזית בשטח של 18.65 מ"ר לדירה שטח הדירה לאחר התוספות יהיה 107.49.

חו"ד מהנדס העיר (ע"י ברקאי יוסף)

א. לאשר העתקת עץ אחד, כריתת עץ אחד בהתאם לחו"ד אגף שפ"ע ובכפוף לאישור פקיד היערות.
ב. לאשר את הבקשה בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר
1. הצגת אישור רמ"י (רשות מקרקעי ישראל) למבוקש.
2. הצגת אישור הג"א לביטול צינורות אוורור המרתף המוצע והצעה חלופית אם ידרש על ידם.
3. הצגת התאמה לחו"ד אגף שפע ע"ג המפרט וסימון ארבעה עצים לנטיעה, עקירה והעתקה על המפרט המתוקן בהתאם.
4. הצגת התאמה לתקנות התכנון והבניה לעניין אורור המטבח.

תנאים בהיתר
1. העתקת העץ תבוצע בליווי אגרונום מומחה ובהתאם להנחיות אגף שפ"ע.
2. נטיעת ארבעה עצים חדשים בוגרים ומעוצבים במשתלה, בשטח המגרש.
3. ביצוע שיפוצים בהתאם להנחיות מהנדס העיר וסיומן עד גמר עבודות הבניה.

ההחלטה : החלטה מספר 2
רשות רישוי מספר 1-11-0084 מתאריך 03/08/2011

א. לאשר העתקת עץ אחד, כריתת עץ אחד בהתאם לחו"ד אגף שפ"ע ובכפוף לאישור פקיד היערות.
ב. לאשר את הבקשה בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר
1. הצגת אישור רמ"י (רשות מקרקעי ישראל) למבוקש.
2. הצגת אישור הג"א לביטול צינורות אוורור המרתף המוצע והצעה חלופית אם ידרש על ידם.
3. הצגת התאמה לחו"ד אגף שפע ע"ג המפרט וסימון ארבעה עצים לנטיעה, עקירה והעתקה על המפרט המתוקן בהתאם.
4. הצגת התאמה לתקנות התכנון והבניה לעניין אורור המטבח.

תנאים בהיתר
1. העתקת העץ תבוצע בליווי אגרונום מומחה ובהתאם להנחיות אגף שפ"ע.
2. נטיעת ארבעה עצים חדשים בוגרים ומעוצבים במשתלה, בשטח המגרש.
3. ביצוע שיפוצים בהתאם להנחיות מהנדס העיר וסיומן עד גמר עבודות הבניה.

* *

פרוטוקול דיון רשות רישוי
כ"ג יורדי הסירה 24

בקשה מספר:	**11-0791**	**גוש:**	**6962 חלקה: 45**
תאריך בקשה:	**11/05/2011**	**שכונה:**	**צפון ישן-ח.צפוני**
תיק בניין:	**0205-024**	**סיווג:**	**תוספת בניה/הוספת שטח**
בקשת מידע:	**201100484**	**שטח:**	**282 מ"ר**
תא' מסירת מידע:	**03/03/2011**		

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה בקומ קרקע בשטח של 21.1 מ"ר, שטח הדירה לאחר התוספות יהיה 108.89 מ"ר
שינויים פנימיים הכוללים: סגירה מתחת לגג קיים.

חו"ד מהנדס העיר

לאשר את הבקשה, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר
1. תיקון המפרט לפי הערות הרשומות בו.
2. מתן התחייבות לרישום חדר המדרגות והמבואה לבנין כרכוש משותף לרשות כל דיירי הבנין לפי תקנה 27 לתקנות המקרקעין, ורישום הנ"ל בתנוחת הקומות.
3. השלמת מידות, התאמה בין המידות הרשומות בתנוחת הקומות ובין המידות הרשומות בסקיצות חישוב השטחים.

ההחלטה: החלטה מספר 3
רשות רישוי מספר 1-11-0084 מתאריך 03/08/2011

לאשר את הבקשה, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר
1. תיקון המפרט לפי הערות הרשומות בו.
2. רישום חדר המדרגות והמבואה לבנין כרכוש משותף לרשות כל דיירי הבנין לפי תקנה 27 לתקנות המקרקעין, ורישום הנ"ל בתנוחת הקומות.
3. השלמת מידות, התאמה בין המידות הרשומות בתנוחת הקומות ובין המידות הרשומות בסקיצות חישוב השטחים.

* *

פרוטוקול דיון רשות רישוי
זלטופולסקי 20

בקשה מספר:	**11-0970**	**גוש:**	**6901 חלקה: 37**
תאריך בקשה:	**12/06/2011**	**שכונה:**	**צפון ישן-ח.מרכזי**
תיק בניין:	**0250-020**	**סיווג:**	**הריסה**
בקשת מידע:	**201002922**	**שטח:**	**416 מ"ר**
תא' מסירת מידע:	**01/01/1900**		

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הריסת מבנה קיים הכולל 3 קומות מגורים

חו"ד מהנדס העיר

לאשר את הבקשה להריסת בנין מגורים הקיים בתחום המגרש.
לאשר העתקת 2 עצי פיקוס לפי הנחיות מח' גנים ונוף, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר:
1. הצגת המבנה הקיים להריסה, כולל שטחו וחלקי הבניין מאסבסט.
2. הצגת חתך העובר דרך המגרשים הגובלים כולל מפלסים.
3. סימון כל המבוקש להריסה בתחום המגרש.
4. סימון העצים הקיימים והמיועדים להעתקה במפרט הבקשה והצגת אישור מפקיד היערות להעתקת העצים.
5. סימון חלקי אסבסט במבנה, המיועד להריסה, בצבע כתום.

תנאים בהיתר:
1. מילוי אחר הוראות הרשות לאיכות הסביבה מיום 18/04/2011.
2. שמירת והעתקת העצים הקיימים במגרש בתאום עם מח' גנים ונוף לפני התחלת עבודות הבניה.
3. נקיטת כל האמצעים למניעת פגיעה ביציבות ובטיחות של המבנים והנכסים הגובלים.
4. אי-גרימת נזקים לתשתית הקיימת, לרכוש ולנפש, הן בעת החפירה והן בעת פינוי הפסולת.

ההחלטה : החלטה מספר 4
רשות רישוי מספר 1-11-0084 מתאריך 03/08/2011

לאשר את הבקשה להריסת בנין מגורים הקיים בתחום המגרש.
לאשר העתקת 2 עצי פיקוס לפי הנחיות מח' גנים ונוף, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר:

1. הצגת המבנה הקיים להריסה, כולל שטחו וחלקי הבניין מאסבסט.
2. הצגת חתך העובר דרך המגרשים הגובלים כולל מפלסים.
3. סימון כל המבוקש להריסה בתחום המגרש.
4. סימון העצים הקיימים והמיועדים להעתקה במפרט הבקשה והצגת אישור מפקיד היערות להעתקת העצים.
5. סימון חלקי אסבסט במבנה, המיועד להריסה, בצבע כתום.

תנאים בהיתר:

1. מילוי אחר הוראות הרשות לאיכות הסביבה מיום 18/04/2011.
2. שמירת והעתקת העצים הקיימים במגרש בתאום עם מח' גנים ונוף לפני התחלת עבודות הבניה.
3. נקיטת כל האמצעים למניעת פגיעה ביציבות ובטיחות של המבנים והנכסים הגובלים.
4. אי-גרימת נזקים לתשתית הקיימת, לרכוש ולנפש, הן בעת החפירה והן בעת פינוי הפסולת.

* *

פרוטוקול דיון רשות רישוי
מוהליבר 14 יעב"ץ 28

בקשה מספר:	**11-1134**	**גוש:**	**7228 חלקה: 50**
תאריך בקשה:	**11/07/2011**	**שכונה:**	**שבזי ונוה צדק**
תיק בניין:	**0132-014**	**סיווג:**	**שינויים/שינויים פנימיים**
בקשת מידע:	**201002702**	**שטח:**	**מ"ר**
תא' מסירת מידע:	**09/12/2010**		

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:
ריצוף אחורי של חצר הבניין, פרגולה מאלומיניום, סגירת מרפסות מקורות קיימות על ידי חלונות.

ההחלטה : החלטה מספר 5
רשות רישוי מספר 1-11-0084 מתאריך 03/08/2011

לאור ממצאי מחלקת הפיקוח על הבנייה, **לא לאשר את הבקשה**, שכן היא אינה מתאימה למציאות.

* *

פרוטוקול דיון רשות רישוי
אחיעזר 16

בקשה מספר:	**11-0923**	**גוש:**	**6135 חלקה: 3**
תאריך בקשה:	**01/06/2011**	**שכונה:**	**התקוה**
תיק בניין:	**4056-016**	**סיווג:**	**שינויים/שינויים פנימיים**
בקשת מידע:	**201100921**	**שטח:**	**138 מ"ר**
תא' מסירת מידע:	**29/03/2011**		

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:
תוספת בניה בקומה: הקטנת שאח בניה בקומת קרקע,לצד,בשטח של -1.02 מ"ר, שטח הדירה/המשרד לאחר התוספות יהיה 294.44 מ"ר
שינויים פנימיים הכוללים: שינוי מיקום דלתות ומדרגות בחדר מדרגות משותף, הנמכת גובה המבנה ב-13ס"מ, הגבהת החצר האחורית, והצדדית וביטול גדרות, הגבהת חדר מדרגות משותף, ושינוי תכנית חדר על הגג ללא תוספת שטח.
המקום משמש כיום למבנה גמור זמני ואיכלוס למגורים. בהיתר

חו"ד מהנדס העיר (ע"י מלכה אתי)

לא לאשר את הבקשה שכן:

- הסדרת גרעין חדר המדרגות הכללי מעל קומת הגג ללא מדרגות גישה לקומת הגג ופתיחת דלת יציאה למרפסת הגג מאפשרת הקמת יח"ד נוספת בבניין, שבניגוד להוראות תב"ע לעניין צפיפות המותרת.
- הבקשה לא מתייחסת לשטח בנוי על הגג , שבניגוד להוראות התב"ע החלה על המקום.
- בניגוד להוראות התב"ע לעניין גובה חדר יציאה לגג , מוצע מעל 2.5 מ' המותרים.
- הבקשה אינה ברורה לעניין פתיחת דלת יציאה לגג מחדר המדרגות הכללי ללא מדרגות.

ההחלטה : החלטה מספר 6
רשות רישוי מספר 1-11-0084 מתאריך 03/08/2011

לא לאשר את הבקשה שכן:

- הסדרת גרעין חדר המדרגות הכללי מעל קומת הגג ללא מדרגות גישה לקומת הגג ופתיחת דלת יציאה למרפסת הגג מאפשרת הקמת יח"ד נוספת בבניין, שבניגוד להוראות תב"ע לעניין צפיפות המותרת.
- הבקשה לא מתייחסת לשטח בנוי על הגג , שבניגוד להוראות התב"ע החלה על המקום.
- בניגוד להוראות התב"ע לעניין גובה חדר יציאה לגג , מוצע מעל 2.5 מ' המותרים.
- הבקשה אינה ברורה לעניין פתיחת דלת יציאה לגג מחדר המדרגות הכללי ללא מדרגות.

* *

פרוטוקול דיון רשות רישוי
עין גב 8 מצודת בית"ר 7

בקשה מספר:	**11-0991**	**גוש:**	**6133 חלקה: 478**
תאריך בקשה:	**14/06/2011**	**שכונה:**	**יד-אליהו,נוה צה"ל**
תיק בניין:	**1008-008**	**סיווג:**	**תוספת בניה/הוספת שטח**
בקשת מידע:	**201001730**	**שטח:**	**1091 מ"ר**
תא' מסירת מידע:	**30/08/2010**		

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:
תוספת בניה בקומה: א' + ב',בשטח של 51.14 מ"ר, שטח הדירה/המשרד לאחר התוספות יהיה 179.12 מ"ר
שינויים פנימיים הכוללים: תוספת חדר מוגן ושינוי מחיצות
המקום משמש כיום למגורים בהיתר

חו"ד מהנדס העיר (ע"י מלכה אתי)
לאשר את הבקשה להסדרת מעטפת בקומה א' ולהרחבת הדירה בקומה ב' עם מדרגות פנימיות לגישה לקומת הגג, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר
1. הגשת התחייבות לביצוע שיפוצים: בהרחבת דיור בבנין בן 3 קומות ויותר יידרש שיפוץ שיכלול: שיחזור והבאת לאחידות בתחום דירת המבקש של החלונות, דלתות, תריסים, סוגרים והסדרת הצנרת .
2. תיקון חישוב השטחים לעניין הכללת שטח המעטפת כתוספת , בתיאום עם מהנדס רישוי.
3. התאמה בן חתכים חזיתות ותנוחות (לעניין חתך 1-1).
4. הצגת חישוב חדר מוגן בקומה ב'.
5. סימון קווי הבניין וקווי ההרחבה המותרים.
6. הצגת פתרון למסתור כביסה ומזגנים בקנ"מ 1:20.
7. הצגת פתרון אוורור לשירותים ומיקום מטבח בקומה ב'.
8. ביטול חלונות במעטפת בקומה א', סימון על גבי התוכנית מעטפת .
9. הגשת תצהיר מהנדס שלד כי המבנה על תוספת הבניה והשינויים המבוקשים בו יעמוד בפני רעידות אדמה לפי התקן הישראלי המתאים והגשת חישובים התומכים בהצהרה.

תנאים בהיתר
השטח בקומה שניה , שבתחום קירות המעטפת, לא ייחשב כשטח נוסף שאושר ע"פ היתר זה.
יש לבצע את עבודות הבניה בעת ובעונה אחת - אי בניית המעטפת ואי- ביצוע ההרחבה ברצף תביא לביטול ההיתר.

הערות
ההיתר אינו מהווה אישור לכל בניה קיימת בבנין הנ"ל ובתחום המגרש ואשר אינה כלולה בהיתר זה.

ההחלטה : החלטה מספר 7
רשות רישוי מספר 1-11-0084 מתאריך 03/08/2011

לאשר את הבקשה להסדרת מעטפת בקומה א' ולהרחבת הדירה בקומה ב' עם מדרגות פנימיות לגישה לקומת הגג, בתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר, קובץ הנחיות ובתנאים הבאים:

תנאים להיתר

1. הגשת התחייבות לביצוע שיפוצים: בהרחבת דיור בבנין בן 3 קומות ויותר יידרש שיפוץ שיכלול: שיחזור והבאת לאחידות בתחום דירת המבקש של החלונות, דלתות, תריסים, סוגרים והסדרת הצנרת .
2. תיקון חישוב השטחים לעניין הכללת שטח המעטפת כתוספת , בתיאום עם מהנדס רישוי.
3. התאמה בן חתכים חזיתות ותנוחות (לעניין חתך 1-1).
4. הצגת חישוב חדר מוגן בקומה ב'.
5. סימון קווי הבניין וקווי ההרחבה המותרים.
6. הצגת פתרון למסתור כביסה ומזגנים בקנ"מ 1:20.
7. הצגת פתרון אוורור לשירותים ומיקום מטבח בקומה ב'.
8. ביטול חלונות במעטפת בקומה א', סימון על גבי התוכנית מעטפת .
9. הגשת תצהיר מהנדס שלד כי המבנה על תוספת הבניה והשינויים המבוקשים בו יעמוד בפני רעידות אדמה לפי התקן הישראלי המתאים והגשת חישובים התומכים בהצהרה.

תנאים בהיתר

השטח בקומה שניה , שבתחום קירות המעטפת, לא ייחשב כשטח נוסף שאושר ע"פ היתר זה.
יש לבצע את עבודות הבניה בעת ובעונה אחת - אי בניית המעטפת ואי- ביצוע ההרחבה ברצף תביא לביטול ההיתר.

הערות

ההיתר אינו מהווה אישור לכל בניה קיימת בבנין הנ"ל ובתחום המגרש ואשר אינה כלולה בהיתר זה.

* *

פרוטוקול דיון רשות רישוי
העליה 28

בקשה מספר:	**11-1206**	**גוש:**	**6931 חלקה: 217**
תאריך בקשה:	**25/07/2011**	**שכונה:**	**פלורנטין**
תיק בניין:	**0005-028**	**סיווג:**	**בניה ללא תוספת שטח/סגירת מרפסת**
בקשת מידע:	**201002947**	**שטח:**	**195 מ"ר**
תא' מסירת מידע:	**06/06/2011**		

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
בקשה לתוספת בניה:
אישור לסגירת מרפסות אחוריות בסגירה קלה אחידה בשטח של 7.40 מ"ר למרפסת כולל הריסת סגירה קשיחה המקום משמש כיום למגורים ומסחר בהיתר

ההחלטה : החלטה מספר 8
רשות רישוי מספר 0084-11-1 מתאריך 03/08/2011

לאור ממצאי מחלקת הפיקוח על הבנייה, **לא לאשר את הבקשה**, שכן היא אינה מתאימה למציאות.

* *

פרוטוקול דיון רשות רישוי
די רוסי 5

בקשה מספר: 11-1190
תאריך בקשה: 24/07/2011
תיק בניין: 3634-005
בקשת מידע: 200903186
תא' מסירת מידע: 09/02/2010

גוש: 6983 **חלקה:** 59
שכונה: קרית שלום
סיווג: תוספת בניה/הרחבות דיור
שטח: 499 מ"ר

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארכת תוקף החלטה לתוספת בניה.

חו"ד מהנדס העיר (ע"י אנטוניו מיקי)

לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות הרישוי לשנה נוספת עד לתאריך 9.6.2012 בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר.

ההחלטה : החלטה מספר 9
רשות רישוי מספר 1-11-0084 מתאריך 03/08/2011

לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות הרישוי לשנה נוספת עד לתאריך 9.6.2012 בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר.

* *

פרוטוקול דיון רשות רישוי
שיינקין 22

בקשה מספר:	**11-1196**	**גוש:**	**6933 חלקה: 69**
תאריך בקשה:	**24/07/2011**	**שכונה:**	**"רוקח",צפ.למ.שלום**
תיק בניין:	**0018-022**	**סיווג:**	**תוספת בניה/תוספת קומות**
בקשת מידע:	**200901530**	**שטח:**	**449 מ"ר**
תא' מסירת מידע:	**10/08/2009**		

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארכת תוקף החלטה לתוספת בניה.

חו"ד מהנדס העיר (ע"י אנטוניר מיקי)

לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדת המשנה לשנה נוספת עד לתאריך 1.9.2012 בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר.

ההחלטה : החלטה מספר 10
רשות רישוי מספר 0084-11-1 מתאריך 03/08/2011

לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדת המשנה לשנה נוספת עד לתאריך 1.9.2012 בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר.

* *

פרוטוקול דיון רשות רישוי
סנש חנה 3

בקשה מספר:	**11-1202**	**גוש:**	**7068 חלקה: 208**
תאריך בקשה:	**25/07/2011**	**שכונה:**	**יד-אליהו,נוה צה"ל**
תיק בניין:	**0622-016**	**סיווג:**	**תוספת בניה/תוספת קומות**
בקשת מידע:	**200901350**	**שטח:**	**276 מ"ר**
תא' מסירת מידע:	**16/07/2009**		

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארכת תוקף החלטה לתוספת בניה.

חו"ד מהנדס העיר (ע"י אנטוניר מיקי)
לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות הרישוי לשנה נוספת עד לתאריך 7.7.2012 בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר.

ההחלטה : החלטה מספר 11
רשות רישוי מספר 0084-11-1 מתאריך 03/08/2011

לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת רשות הרישוי לשנה נוספת עד לתאריך 7.7.2012 בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר.

* *

פרוטוקול דיון רשות רישוי
הברזל 30

בקשה מספר:	**11-1235**	**גוש:**	**6639 חלקה: 82**
תאריך בקשה:	**28/07/2011**	**שכונה:**	**אז.תעשיה-ע.הירקון**
תיק בניין:	**0902-030**	**סיווג:**	**בניה חדשה/בניין גבוה**
בקשת מידע:	**200801716**	**שטח:**	**4081 מ"ר**
תא' מסירת מידע:	**08/07/2008**		

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארכת תוקף החלטה לבניה חדשה.

חו"ד מהנדס העיר (ע"י אנטוניר מיקי)

לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדת המשנה לשנה נוספת עד לתאריך 28.7.2012 בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר.

ההחלטה : החלטה מספר 12
רשות רישוי מספר 0084-11-1 מתאריך 03/08/2011

לאשר את הבקשה להארכת תוקף החלטת ועדת המשנה לשנה נוספת עד לתאריך 28.7.2012 בתנאי ההחלטה המקורית ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר.

* *

פרוטוקול דיון רשות רישוי
קדם 132 קדרון 51

בקשה מספר:	**11-1236**	**גוש:**	**7230 חלקה: 1**
תאריך בקשה:	**28/07/2011**	**שכונה:**	**עג'מי וגבעת עליה**
תיק בניין:	**3060-132**	**סיווג:**	**תוספת בניה/הוספת שטח**
בקשת מידע:	**200302090**	**שטח:**	**4750 מ"ר**
תא' מסירת מידע:	**04/03/2004**		

תוכן הבקשה (ע"י עורך הבקשה)
הארכת תוקף היתר לתוספת בניה.

חו"ד מהנדס העיר (ע"י אנטוניר מיקי)

לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 06-0019 מיום 9.1.2006 לשנתיים נוספות מתאריך 9.1.2009, ובשל הנסיבות המיוחדות של הפרויקט לשנה נוספת מתאריך 9.1.2011, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר.

ההחלטה : החלטה מספר 13
רשות רישוי מספר 1-11-0084 מתאריך 03/08/2011

לאשר את הבקשה להארכת תוקף היתר מס' 06-0019 מיום 9.1.2006 לשנתיים נוספות מתאריך 9.1.2009, ובשל הנסיבות המיוחדות של הפרויקט **לשנה נוספת מתאריך 9.1.2011**, כפוף להערות והתנאים המפורטים בהיתר המקורי, ובתנאי מילוי דרישות מהנדס העיר.

* *